

**Niederschrift**  
**zur öffentlich/nichtöffentlichen 16. Sitzung des Ortsbeirates Seeburg**  
**der Gemeinde Dallgow-Döberitz am 12.08.2021**

**Öffentlicher Teil**

**Tag der Einladung:**

**Tagungsort:** Feuerwehr Seeburg  
Alte Dorfstraße 12f, 14624 Dallgow-Döberitz

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 22:06 Uhr

**Anwesende:**

Name	Fraktion / Funktion	Anwesenheit Bemerkung
Wunderlich, Harald	Ortsvorsteher	entschuldigt
Block, Brigitte		anwesend
Kindinger, Heinrich-Walter		anwesend
Weber, Norbert		anwesend
Wieland, Heike		anwesend

**Gäste:**

Von der Verwaltung: Herr Richter, Herr Koch und Frau Wolf.

Es waren ca. 24 Bürger/innen anwesend. Zudem Herr Weiler, Herr Vahl, Herr Hedtke, Herr Böttcher, Herr Dr. Grabka und Frau Wetzel.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.06.2021
3. Informationen des Ortsvorstehers
4. Einwohnerfragestunde
5. Sachstand Sportplatz in Seeburg
6. Sachstand Aus-/Umbau der Gedenkstätte/Kriegsgräberstätte Engelsfelde
7. Sachstand Ausbau/Erneuerung der L20
8. Verschiedenes

**TOP 1.**

**Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung**

Frau Wieland eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Sie vertritt heute Herrn Wunderlich.

Sie stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird bestätigt.

## **TOP 2.**

### Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 10.06.2021

Zu Top 4 ist nicht die Alte Dorfstraße betroffen, sondern gesamt Engelsfelde, ergänzt Frau Wieland. Die Niederschrift wird mit der Ergänzung bestätigt.

## **TOP 3.**

### Informationen des Ortsvorstehers

Frau Wieland erbittet um Informationen zu folgenden Themen:

Umbaumaßnahmen Havellandhalle bzgl. der Dachform:

Herr Koch: Der Verwaltung liegen keine Informationen zur Veränderung der Dachform vor.

Sachstand Abriss des Hauses Alte Dorfstraße:

Hierzu erteilt die Verwaltung keine Informationen, so Herr Richter.

Stand Blitzeranlage:

Bautechnisch ist die Installation eines Blitzgerätes noch möglich, informiert Herr Koch.

Der Landkreis hat sich zu diesem Thema wie folgt geäußert: Eine Kostenübernahme kommt nicht in Frage. 120.000 Euro kostet das Blitzgerät und die jährlichen Unterhaltskosten liegen bei rund 180.000 Euro, berichtet Herr Richter. Daher sieht der Landkreis keine Veranlassung noch hat er Verständnis für unsere Gemeinde, die aktuell ein Haushaltsdefizit aufweist. Der Landrat sieht ebenfalls keine Veranlassung.

Verkehrsberuhigung Engelsfelde:

Die zuständige Stelle im Landkreis hält den politischen Willen nicht für vorrangig, hier müsse ein Verkehrsgutachten erstellt werden und entsprechende Messungen nachgewiesen werden. Herr Kindinger schlägt vor die Parkbuchten umzubauen und eine Verkehrsberuhigung damit zu erzielen. Bodenschwellen und ein Display werden ebenfalls vorgeschlagen. Nach ausgiebiger Beratung bietet sich Herr Böttcher an sich dem Anliegen anzunehmen und mit Herrn Schmidt nach deren Urlaub Kontakt aufzunehmen, um mögliche Lösungen zu finden. Der Ortsbeirat freut sich über die Unterstützung von Herrn Böttcher.

## **TOP 4.**

### Einwohnerfragestunde

Eine Bürgerin befürchtet, dass in der Alten Dorfstraße 36 die Häuser aufgestockt werden könnten und fragt nach, ob dazu der Verwaltung Informationen vorliegen. Dies verneint Herr Koch.

Eine Vielzahl von Bürger/innen teilen ihren Unmut über den Abriss des Gebäudes an der Alten Dorfstraße mit. Dieser kann nicht genehmigt sein, weiter ist die Baustelle nicht ausreichend gesichert und stellt eine Gefahr für den Fuß- und Radverkehr da.

Die Verwaltung bittet sich ggf. an den Landesbetrieb für Straßenwesen zu wenden, diese seien die richtige Anlaufstelle.

Der Spielplatz in der Vogelsiedlung sei teilweise gesperrt, berichtet eine Bürgerin. Herr Richter teilt mit, dass der Spielplatz heute begutachtet wurde und ein Auftrag zur Reparatur heute vergeben wurde.

## **TOP 5.**

### Sachstand Sportplatz in Seeburg

Herr Richter berichtet über den gefassten Eilantrag, den er zusammen mit Herrn Böttcher in der Sommerpause gefasst hat. Für den geplanten Sozialtrakt des Seeburger SV wurden damit weitere 450.000 Euro freigegeben. Dies war notwendig um die nötigen Fördermittel sichern zu können. Der Eilantrag wird der Gemeindevertretung zur Genehmigung in der Sitzung am 25.08.2021 vorgelegt. Es stellte sich heraus, dass die angedachte Modulbauweise nicht umsetzbar ist, so Herr Richter. Selbstverständlich wird das Bauamt sämtliche Varianten prüfen, um womöglich eine günstige Bauweise umsetzen zu können. Allerdings mussten die Kosten zur Sicherung der Mittel eingeplant werden, so Herr Richter.

Der Pachtvertrag soll am 25.08.2021 beschlossen werden und der Baubesorgungsvertrag liegt derzeit bei einem Juristen, berichtet er weiter.

Herr Koch fügt hinzu, dass das B-Plan Verfahren recht weit ist und beschlossen werden soll, dass die Zauneidechsen auf einem Grundstück von der OWA umgesetzt werden sollen. Hierzu gab es bereits Gespräche mit der OWA, die Einigung ist vorhanden, was sehr erfreulich ist, so Herr Koch. Kosten entstehen nicht. Ein entsprechender Pflegevertrag wird derzeit geprüft und in den nächsten Tagen zum Landkreis und zur Unteren Naturschutzbehörde vorgelegt, da hier auch eine Zustimmung von Nöten ist. Die Abwägungen werden zum Satzungsbeschluss vorgelegt.

Herr Richter ist der Bitte gefolgt und hat in umliegende Kommunen nachgefragt, ob diese einen Kunstrasenplatz im Naturschutzgebiet haben. Die Recherchen ergaben keine positive Resonanz, berichtet er weiter. Frau Block teilt hierzu ihr Unverständnis mit, da anhand der Wasserknappheit Kunstrasenplätze von Vorteil wären, daher bittet sie nochmals um Prüfung und Rücksprache mit den zuständigen Behörden.

Frau Steinig ergänzt, dass Kunstrasen als Grünfläche deklariert wird, den entsprechenden Link eines Gerichtsurteils wird sie der Verwaltung zu kommen lassen.

Herr Koch macht darauf aufmerksam, dass wenn jetzt am Bebauungsplan Veränderungen vorgenommen werden, sich der gesamte Bau verzögern wird.

Frau Steinig erinnert an die beschlossene Solaranlage für das Dach.

Herr Kindinger fügt hinzu, dass wenn sich die Gemeinde nun durch juristische Instanzen schlagen soll, mit einer Bauverzögerung von rund 5 Jahren zu rechnen ist.

## **TOP 6.**

### Sachstand Aus-/Umbau der Gedenkstätte/Kriegsgräberstätte Engelsfelde

Herr Kindinger berichtet, dass Gespräche mit den Berliner Forsten, den Berliner Agrarbetrieben stattgefunden haben. Die Gedenkstätte kann, wie bereits in anderen Ortsbeiratssitzungen berichtet, an dieser Stelle bestehen bleiben. Seit Anfang Mai ist ein Hinweisschild zur Kriegsgräberstätte aufgestellt.

Die Brandenburgischen Forsten würden die Pflege übernehmen, dazu muss nur noch ein Vertrag mit der BIMA und den Brandenburgischen Forsten geschlossen werden. Die Hecke wird durch die Verwaltung gepflegt. Weiter berichtet Herr Kindinger, dass ein vor Ort Termin mit der Verwaltung stattgefunden hat.

Wie besprochen und beschlossen hat Herr Kindinger nun eine Beschlussvorlage zum Antrag an die Gemeindeverwaltung, unter Anbetracht des Beschlusses der Bündnis90/Die Grünen:“ Die

Kriegsgräberstätte möge gepflegt, sichtbar und einen würdigen Rahmen“ verleih bekommen, erstellt. Diesen trägt er vor:

**Der Bürgermeister wird gebeten durch die Verwaltung folgende Arbeiten zu veranlassen:**

- + Beschaffung und Aufstellung einer Infotafel (Text gem. besonderem Beschluss)
- + Beschaffung und Aufbau eines etwa 3 Meter hohen Holzkreuzes hinter dem Gedenkstein
- + Schaffung eines Überganges vom Fuß-/ und Fahrradweg zur Verbindungsstraße Seeburg-Engelsfelde in Höhe des Zuweges zur Gedenkstätte (auf die Schaffung von Parkplätzen wird verzichtet!)
- + Ergänzung des Hinweisschildes mit Hinweis, “Bitte nutzen Sie die Parkbuchten in Engelsfelde“
- + Mähen und Ausbessern des Zuweges
- + Zurückscheiden der Äste auf der gesamten Weglänge
- + Entfernung des Totholzes im Umfeld der Gedenkstätte
- + Aufstellung einer Sitzbank mit Papierkorb schräg rechts vor der Anlage, neben der Infotafel.

**Vorgenannte Arbeiten sind bis zum 08.11.2021 abzuschließen.**

- + Auf zusätzliche Bepflanzung wird seitens des OBR verzichtet.
- + Einrichten einer Informationsseite auf den Webseiten der Gemeinde, wobei für den QR-Code auf der Infotafel ein Permalink sicherzustellen ist.
- + Erarbeiten von Alternativen zur Darstellung der bekannten Namen der Opfer am Ort der Kriegsgräberstätte.

**Am Volkstrauertag 2021 (14.November) soll die renovierte Kriegsgräberstätte im Rahmen einer Feierstunde eingeweiht werden.**

**Jährliche Pflegemaßnahmen an und um den Gedenkort sind zu beauftragen.**

Der Text für die Infotafel ist für Herrn Weiler nicht zufriedenstellend, so dass eine Beratung über diesen stattfindet. Daraus ergibt sich, dass Herr Weiler zusammen mit Herrn Kindinger noch einmal den Text und Unklarheiten besprechen wird und ein korrigierter Text an die Verwaltung gesendet wird.

## **TOP 7.**

### **Sachstand Ausbau/Erneuerung der L20**

Herr Koch berichtet den aktuellen Sachstand:

*Neubau OD Seeburg:*

- Herstellung Pflaster Gehweg zw. Hofladen Huschke und Kreuzung inkl. Zufahrten ist fertiggestellt
- Asphalttragschicht ist zw. Ortsausgang Richtung Potsdam und Kreuzung eingebaut.
- Baubeginn 4. BA (von Kreuzung in Richtung Falkensee) ab dieser Woche geplant
- derzeit finden die Vorbereitungen für die Umleitungsstrecken im Kreuzungsbereich statt

*Neubau L20 außerhalb:*

- im Abschnitt Bauanfang Abzweig Groß Glienicke bis Seeburg ca. 450 m müssen erst noch Telekomkabel um verlegt werden, bis die Arbeiten weitergeführt werden können. Beginn war am 02.08.21.

## **TOP 8.**

### Verschiedenes

Herr Weber erinnert an den Tag der offenen Tür der Feuerwehr in Seeburg am 28.08.2021 von 11:00 bis 18:00 Uhr. Im Anschluss findet das Dorffest bis etwa 23:00 Uhr statt.

Frau Wieland erinnert daran, dass sich alle Ortsbeiratsmitglieder Gedanken zu einer Blühwiese im Ort machen sollten. Nach eingehender Beratung einigen sich die Mitglieder darauf, dieses Thema zunächst ruhen zu lassen. Umliegend sind ausreichend Felder und Blühwiesen von Bauern vorhanden.

Für die Richtigkeit:

Heike Wieland  
Stellv. Ortsvorsteherin

Iris Wolf-Klemchen  
Protokollantin