

**Niederschrift**  
**zur öffentlich/nichtöffentlichen 15. Sitzung des Ortsbeirates Seeburg**  
**der Gemeinde Dallgow-Döberitz am 10.06.2021**

**Öffentlicher Teil**

**Tag der Einladung:**

**Tagungsort:** Feuerwehr Seeburg  
Alte Dorfstraße 12f, 14624 Dallgow-Döberitz

**Beginn:** 19:30 Uhr

**Ende:** 21:58 Uhr

**Anwesende:**

Name	Fraktion / Funktion	Anwesenheit Bemerkung
Wunderlich, Harald	Ortsvorsteher	anwesend
Block, Brigitte	FWG/FDP Fraktion	anwesend
Kindinger, Heinrich-Walter	CDU-Fraktion	anwesend
Weber, Norbert		anwesend
Wieland, Heike	Bündis90/Die Grünen	anwesend

Es waren ca. 10 Bürger/innen anwesend.  
Von der Verwaltung: Herr Richter und Frau Wolf.

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 04.03.2021
3. Informationen des Ortsvorstehers
4. Einwohnerfragestunde
5. Sachstand Baumaßnahmen L20
6. Sachstand zur Planung des Sportplatzes in Seeburg
7. Sachstand Gedenkstätte Engelsfelde
8. Sachstand der Arbeit der AG "Ortskernentwicklung"
9. Verschiedenes

**TOP 1.**

Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung

Herr Wunderlich eröffnet die Sitzung des Ortsbeirats um 19:03 Uhr. Er begrüßt alle Anwesenden und freut sich, dass nun endlich die Veranstaltung mit Gästen tagen kann. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

Zur Tagesordnung möchte Herr Weber unter Verschiedenes über das Dorffest sprechen. Die Tagesordnung inkl. der Ergänzung wird bestätigt.

## **TOP 2.**

### Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 04.03.2021

Es liegen keine Ergänzungs- oder Änderungswünsche vor. Die Niederschrift wird bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

04 Ja-Stimmen  
00 Nein-Stimmen  
01 Enthaltungen

## **TOP 3.**

### Informationen des Ortsvorstehers

Herr Wunderlich informiert über die etwas unglücklich formulierte Pressemitteilung des Landesbetriebs für Straßenwesen, welche auf der Dallgower Website zur Sperrung der L 20 zu finden ist.

In Engelsfelde haben Geschwindigkeitsmessungen stattgefunden. Hierzu wartet Herr Wunderlich auf die Auswertung von Herrn Schmidt. Die Anordnung für 30 km/h in Engelsfelde sei genehmigt führt er weiter aus, sobald allerdings die genauen Rahmenbedingungen klar sind, wird er die Informationen bekannt geben.

Weiter dankt er Herrn Schmidt vom Bauamt, dafür dass das Schild zum Durchfahrtsverbot für Lastkraftwagen über 7,5 t genehmigt und aufgestellt ist.

Frau Wieland schlägt vor zwischen den Ortschaften von Seeburg und Engelsfelde Tempo 60 statt 80 km/h zu beantragen.

Es gibt einen Interessenten, der im Bereich der Scholle einen Fußballgolfplatz eröffnen möchte. Hier werden derzeit Prüfungen vorgenommen, informiert Herr Wunderlich. Der Investor ist bereit, sein Projekt im Ortsbeirat vorstellen. Herr Wunderlich gibt zu bedenken, dass solch ein Projekt viel Nachfrage hat und somit mehr Verkehr nach Seeburg bringen würde. Zu gegebener Zeit würde er das Thema auf die Tagesordnung setzen.

Die Havellandhalle verfolgt nun eine touristische Ausrichtung, es kann damit gerechnet werden, dass die Baumaßnahmen beginnen.

Die von der Havellandhalle gepachtete Fläche hinter der Halle findet kein Interesse bei der Gemeinde. Daher wird Seeburg einen Verein gründen, um die Fläche landschaftlich zu gestalten.

Es gab Beschwerden über die Beschneidung der Fläche des Golfplatzes. Dazu teilt Herr Wunderlich mit, dass der Eigentümer bestrebt ist, die Fläche so zu bearbeiten, um den vorhandenen Grünordnungsplan einzuhalten. Herr Wengert vom Grünflächenamt hat den Sachverhalt ebenfalls geprüft.

Angedacht war ein Einsatz von kleineren Müllfahrzeugen in Seeburg. Hierzu fand nun ein Vorort Termin statt und die HAW hat den Einsatz zugesagt.

Zum beantragten Schild "Bitte Schritt fahren" für die verlängerte Neue Dorfstraße in Seeburg teilt Herr Wunderlich mit, dass ein zusätzliches Schild "Bitte Schritt fahren" angebracht wird.

Dieses Schild muss sich durch seine Farbgebung aber von gültigen Verkehrsschildern unterscheiden. Rechtliche Auswirkungen hat ein solches Schild nicht. Verstöße hiergegen können nicht geahndet werden. In der Hoffnung, dass sich doch einige Kraftfahrer daran halten, wird die Gemeinde ein entsprechendes Schild bestellen und montieren. Dies wird allerdings nicht kurzfristig möglich sein.

#### **TOP 4.**

##### Einwohnerfragestunde

Aufgrund des sehr hohen Verkehrsaufkommens in Engelsfelde schlägt Frau Wieland eine Querungshilfe vor und bittet um Prüfung. Des Weiteren ist der Radweg zwischen Engelsfelde und Seeburg recht dunkel, hier ist ihre Frage, ob es eine Möglichkeit diesen zu beleuchten. Dazu teilt Herr Richter mit, dass er das Anliegen im Bauamt besprechen wird.

Frau Wieland erinnert an den Beschluss für Seeburg, eine Blühwiese einzurichten. Dazu bittet Herr Wunderlich, dass sich die Mitglieder Gedanken zu einer möglichen Fläche machen und dies in der nächsten Sitzung vortragen.

Herr Kindinger teilt mit, dass die Glascontainer recht vermüllt werden und bittet um Prüfung, ob die Betreiber diese nicht Pflegen können und ggf. einen anderen Standort finden würden, da diese mitten im Ort stehen.

Des Weiteren besteht Uneinigkeit, wie und was in Seeburg gemäht werden darf. Hierzu wird sich Herr Wunderlich mit dem Bauamt abstimmen.

Ein Anwohner teilt mit, dass für optimale Geschwindigkeitsmessungen an der Alten Dorfstraße sowie in Engelsfelde bauliche Veränderungen notwendig sind. Dazu teilt Herr Wunderlich mit, dass ihm die Problematik bekannt sei und nach dem Umbau es weiter thematisiert werden wird. Weiter bemängelt der Bürger, dass die Lautstärke durch den Verkehr an der Alten Dorfstraße mittlerweile unerträglich ist, weshalb er dringend um Maßnahmen bittet, beispielsweise mit Bodenwellen und einer Querungshilfe in Höhe der Bushaltestelle.

#### **TOP 5.**

##### Sachstand Baumaßnahmen L20

Herr Richter berichtet wie folgt:

Die Bauarbeiten an der OD L20 im Abschnitt zwischen der Kreuzung Potsdamer Chaussee / Alte Dorfstraße und Ortsausgang Richtung Potsdam laufen jetzt im 2. Bauabschnitt von Kirchenmauer bis Ortsausgang mit einer Durchfahrtsmöglichkeit für Busse und Anlieger.

Am 07.06.21 fand die Bauanlaufberatung für die Bauabschnitte außerhalb der OD Seeburg statt. Bauzeit ist offiziell vom 14.06.21 bis März 2022 für beide Abschnitte südl. und nördl. außerhalb OD Seeburg. Südlicher Abschnitt erstreckt sich vom Abzweig Groß Glienicke bis Ortseingang Seeburg. Nördlicher Abschnitt von Seeburg bis B5.

Baufirma ist ebenfalls die Fa. Matthäi. Die Bauarbeiten beinhalten den kompletten Neubau der Fahrbahn mit Verbreiterung auf 7,50 m inkl. Neubau des vorhandenen Radweges mit Verbreiterung auf 2,50 m.

Die Arbeiten werden wie bisher unter Vollsperrung des Verkehrs ausgeführt. Für die Busse und Anlieger wird jeweils eine provisorische Umfahrung (3 m breit) mit Ampelregelung über den alten Radweg gebaut.

In den Sommerferien 2022 erfolgt die Erneuerung der Rampen mit Anschluss an die B5 unter 100 % Vollsperrung der L20.

#### **TOP 6.**

## Sachstand zur Planung des Sportplatzes in Seeburg

Die Gemeindevertreter waren auf Ihrer Sitzung am 26.05.2021 übereinstimmend dem Vorschlag der Verwaltung und des Planungsbüros gefolgt, dass der Waldsaum am westlichen Rand des Spielfeldes erhalten bleiben soll und nicht in eine Grünfläche umgewandelt wird, berichtet Herr Richter. Dies verringert die erforderliche Ausgleichszahlung für die Waldumwandlung und der Erhalt des Waldstreifens wurde allgemein positiv bewertet. Die Information wurde an das Planungsbüro zur Einarbeitung in den Entwurf des Bebauungsplans übermittelt.

Für die Bereitstellung einer Ausgleichfläche für die Zauneidechsen hat sich die Gemeinde an die Sielmann-Stiftung gewandt. Das konkrete Angebot liegt noch nicht vor. Das Bauamt hat die Sielmann-Stiftung aktuell an die Übersendung eines Entwurfes für die Vereinbarung erinnert. Die Umsiedlung der Zauneidechsen ist zwingend in der Begründung des B-Plans mit einem Fachgutachterlichen Bericht darzustellen.

Im Abwägungsprozess einer Stellungnahme aus der Öffentlichkeit hat das Planungsbüro eine Nachfrage an das Akustikbüro gerichtet. Da die Rückmeldung des Akustikbüros noch immer nicht vorliegt, erfolgte nochmals durch das Bauamt eine Aufforderung zur Beantwortung der Nachfrage.

Frau Block rät dringend dazu die Sielmannfläche zu nutzen, da sich sonst der Umbau des Sportplatzes weiter in die Länge zieht. Die bisherigen Ergebnisse haben gezeigt, dass eine Alternativfläche nicht vorhanden sei.

Eine Anwohnerin aus dem Publikum berichtet über solche Flächen am Hahneberg am Mauerweg, dies wird Herr Richter prüfen lassen.

### **TOP 7.**

#### Sachstand Gedenkstätte Engelsfelde

Herr Kindinger berichtet, dass eine Umbettung nicht mehr notwendig ist. Die Bundesanstalt für Immobilienwirtschaft und die Brandenburger Forsten haben ihre Einwilligung erteilt, dass die Grabstätte dort bleiben kann. Mittlerweile ist auch ein Hinweisschild aufgestellt worden, berichtet Herr Kindinger erfreut. Die Verwaltung hat Zaunfelder für eine Einfriedung bestellt. Nun ist noch offen, wie die Zuwegung gestaltet werden soll und ob ein ca. 3 Meter hohes Holzkreuz aufgestellt werden soll.

Nach kurzer Beratung sprechen sich alle Anwesenden für das Belassen des Weges aus, wie er jetzt ist, nur das er öfters gemäht werden möge. Auch sind sie sich einig über das Aufstellen des Holzkreuzes.

### **TOP 8.**

#### Sachstand der Arbeit der AG "Ortskernentwicklung"

Leider ist Frau Steinig heute nicht anwesend, beginnt Herr Wunderlich die Einleitung in den aktuellen Sachstand der AG Ortskernentwicklung, diese hätte ausführlich berichten können. Zusammenfassend ist festzuhalten, dass sich die AG derzeit mit dem Grünzug hinter dem abgerissenen Feuerwehrgebäude und einer Gestaltungssatzung befasst.

### **TOP 9.**

#### Verschiedenes

Herr Weber berichtet, dass sich die Corona-Lage beruhigt hat und ein kleines Dorffest, möglichst mit der Öffnung der Feuerwehr für die Bürger/innen am 21.08.2021 stattfinden könnte.

Hierzu wird sich geeinigt, mit der Feuerwehr in Abstimmung zu treten.

Herr Richter erinnert an die Veranstaltung zu 60 Jahre Mauerbau am 13.08.2021 und würde sich über eine Beteiligung des Ortsbeirates freuen. Herr Wunderlich sagt dies zu.

Für die Richtigkeit:

Harald Wunderlich  
Ortsvorsteher

Iris Wolf-Klemchen  
Protokollantin