

**Niederschrift**  
**zur öffentlich/nichtöffentlichen 1. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und**  
**Wirtschaft und 3. Sitzung des Ortsbeirates Seeburg**  
**der Gemeinde Dallgow-Döberitz am 05.09.2019**

**Öffentlicher Teil**

**Tag der Einladung:**

**Tagungsort:**

Rathaus Dallgow-Döberitz

Wilmsstraße 41, 14624 Dallgow-Döberitz

**Beginn:**

**19:00 Uhr**

**Ende:**

**21:38 Uhr**

**Anwesende:**

Name	Fraktion / Funktion	Anwesenheit Bemerkung
Labenski, Sascha	FWG/FDP-Fraktion / Mitglied	anwesend
Böttcher, Ralf	CDU-Fraktion / Mitglied	anwesend
Vahl, Jörg	CDU-Fraktion / Mitglied	anwesend
Budke, Petra	Fraktion Bündnis 90/Die Grünen / Mitglied	entschuldigt
Dr. Lampe, Marc	SPD-Fraktion / Mitglied	anwesend
Hedtke, Michael	Sachkundige/r Einwohner/in	anwesend
Erdmann, Wolfgang	Sachkundige/r Einwohner/in	anwesend
Ladewig, Sören	Sachkundige/r Einwohner/in	anwesend
Dr. Grabka, Markus	Sachkundige/r Einwohner/in	anwesend
Steinig, Hannelore	Sachkundige/r Einwohner/in	anwesend
Wunderlich, Harald	FWG/FDP-Fraktion / Ortsvorsteher	anwesend
Wieland, Heike	Fraktion Bündnis 90/Die Grünen / stellvertretender Ortsvorsteher	anwesend
Block, Brigitte	FWG/FDP-Fraktion / Mitglied	anwesend
Weber, Norbert	FWG/FDP-Fraktion / Mitglied	anwesend
Kindinger, Heinrich-Walter	CDU-Fraktion / Mitglied	anwesend

**Gäste:**

Von der Verwaltung: Herr Hemberger, Herr Baumung, Herr Schmidt, Frau Mattausch und Frau Wolf-Klemchen

Es waren ca. 19 Einwohner/innen sowie Herr Bastian anwesend.

## **Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Beratung über Einwendungen und Beschlussfassung zum öffentlichen Teil der Niederschrift des Ausschusses für Bauen, Planung und Wirtschaft vom 07.05.2019
3. Beratung über Einwendungen und Beschlussfassung zum öffentlichen Teil der Niederschrift des Ortsbeirates vom 01.08.2019
4. Bericht aus der Verwaltung
5. Informationen des Ortsvorstehers
6. Einwohnerfragestunde
7. B-Plan Staakener Weg 4
8. Projektvorstellung Bahnhofstraße 4
9. Ausbau L20
10. Neue Straßenbeleuchtung in der Ortsdurchfahrt
11. Verschiedenes

### **TOP 1.**

#### Begrüßung und Bestätigung der Tagesordnung

Herr Labenski eröffnet die Sitzung um 19:01Uhr. Er stellt sich als neuer Vorsitzender des Ausschusses vor und freut sich auf die gemeinsame Wirkungszeit.

Herr Wunderlich begrüßt ebenfalls die zahlreichen Bürger/innen zur gemeinsamen Sitzung.

#### **Abstimmungsergebnis Bauausschuss:**

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 5 | Gesetzl. Anzahl der Mitgl. |
| 4 | davon anwesend             |
| 3 | Ja-Stimmen                 |
| 0 | Nein-Stimmen               |
| 1 | Enthaltungen               |

#### **Abstimmungsergebnis Ortsbeirat:**

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 5 | Gesetzl. Anzahl der Mitgl. |
| 5 | davon anwesend             |
| 5 | Ja-Stimmen                 |
| 0 | Nein-Stimmen               |
| 0 | Enthaltungen               |

### **TOP 2.**

#### Beratung über Einwendungen und Beschlussfassung zum öffentlichen Teil der Niederschrift des Ausschusses für Bauen, Planung und Wirtschaft vom 07.05.2019

Es liegen keine Anmerkungen oder Einwände vor.

### **Abstimmungsergebnis:**

5	Gesetzl. Anzahl der Mitgl. des BA
4	davon anwesend
3	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
1	Enthaltungen

### **TOP 3.**

#### Beratung über Einwendungen und Beschlussfassung zum öffentlichen Teil der Niederschrift des Ortsbeirates vom 01.08.2019

Im Protokoll fehlt das Thema zum Baumbestand, dies möge bitte im Protokoll ergänzt werden, so Frau Wieland.

Der Ergänzungsbitte wird einstimmig zugestimmt und somit dem Protokoll hinzugefügt.

Es wird über das Protokoll inkl. der Änderung abgestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

5	Gesetzl. Anzahl der Mitgl. des OBR
5	davon anwesend
5	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Enthaltungen

### **TOP 4.**

#### Bericht aus der Verwaltung

##### *Erweiterung Hort und Schule*

- Rohbauarbeiten sind komplett fertiggestellt (Hauptgebäude & Verbinder). Nächste Woche ist die offizielle Abnahme.
- Fassadenarbeiten: Die Unterkonstruktion der Raffstorekästen wird vorbereitet. Die Dämmung wird angebracht.
- Dacharbeiten: Dämmarbeiten werden fortgeführt, Dachdurchführungen werden hergestellt, so dass die Dachabläufe montiert werden können. Notabdichtung wurde angebracht.
- Fensterarbeiten: Die restlichen Fenster des 2.OG werden im September eingebaut.
- Metallbauarbeiten: Aufmaß der Innenliegenden Metalltüre wurde genommen, sind in Produktion. Die beiden Brandschutztüren im Bestandsgebäude werden in den Herbstferien geliefert.
- Vorhangfassade Bestandsgebäude: Montage ist in Oktober vorgesehen, Platten wurden bereits bestellt.
- Innenputzarbeiten: Sie verputzen derzeit 2.OG und die Treppenhäuser, Fertigstellung Ende August.
- Trockenbauarbeiten: Beginn wurde festgelegt für Montag, den 02.09.

- Heizung-Sanitär: Regenleitungen werden derzeit eingebaut, so dass die Dachentwässerung angeschlossen werden kann.

#### *Neubau Rathaus*

Derzeit finden noch Arbeiten zur Mängelbeseitigung an den Fassadenelementen und an den Raffstoreanlagen statt.

Für das Gewerk, Metallbau/Fassadenelemente, liegt die Schlussrechnung noch nicht vor.

Für das Gewerk, Außenanlagen, ist die Schlussrechnung derzeit noch in der Prüfung.

#### *Umnutzung Wilmsstraße 42 zum Jugendclub*

Der Bauantrag auf Umnutzung wurde gestellt.

Das Brandschutzkonzept ist derzeit noch in Bearbeitung.

Parallel laufen die Umbauarbeiten zur brandschutztechnischen Ertüchtigung des Gebäudes.

Zur Sicherstellung der Rauchableitung im Treppenhaus sind die Demontage der Glasbausteine und die Montage von Lüftungsfenstern beauftragt.

#### *Neubau KITA, Finkenkruger Straße 15*

Regelmäßig laufen die technischen Abstimmungsrunden zwischen Bauherr, Architekturbüro und den Fachplanern zur Vorbereitung der Genehmigungsplanung.

Für die Beheizung der KITA wird aus energetischer Sicht eine Erdwärmepumpe favorisiert.

Zur Klärung der Genehmigungsfähigkeit der Tiefenbohrungen laufen derzeit die Abstimmungen mit der Unteren Wasserbehörde.

Der Bauantrag soll im September gestellt werden.

#### *Feuerwehr Seeburg*

Die Dachdeckerarbeiten wurden abgeschlossen. Alle Medienleitungen wurden im Bereich der geplanten PKW-Zufahrt verlegt.

Im Zuge des Trinkwasseranschlusses wurde ein zusätzlicher Unterflurhydrant auf dem Grundstück der Feuerwehr eingebaut.

Einbau der Rigole auf dem Alarmhof wurde in der 35. KW begonnen.

In der 34. KW ist die Verlegung der Unterdämmung im Sozialtrakt erfolgt.

Die Verrohrung der Fußbodenheizung ist in Arbeit, so dass wie geplant Ende der 35. KW der Einbau Estrich begonnen werden kann.

#### *Abriss Jugendclub Dallgow und Wohnhaus Bahnhofstraße 138a*

Die Angebots-LV's wurden durch das Bauamt erstellt. Es wurden 4 leistungsfähige Firmen, welche noch 2019 die Abbrucharbeiten durchführen können zur Abgabe eines Angebotes bis zum 23.09.19 aufgefordert. Der Abriss soll bis spätestens 18.12.2019 abgeschlossen sein.

#### *Radweg an der Mühlenstraße – mit Fördermitteln Stadt-Umland-Wettbewerb*

Am 09.07.2019 fand im Rathaus eine gemeinsame Abstimmung zwischen Verwaltung und Vertretern aller Fraktion zur weiteren Vorgehensweise hinsichtlich der Umsetzung der Baumaßnahmen statt. Ergebnis der Sitzung ist, dass das Projekt in der geplanten Variante Geh-/Reitweg aufgrund fehlender Grundstücke ohne umfangreiche Baumfällungen nicht möglich ist. Wenn möglich sollte ein Weg für Reiter neben den Bäumen ohne umfangreiche Baumaßnahmen geschaffen werden. Die beantragten Fördermittel werden freigegeben. Es soll der vorhandene Schotterweg mit Feinschotter begehbarer und zusätzlich mit einer Beleuchtung ausgestattet werden. Die Mittel sollen aus dem frei werdenden Eigenanteil (Geh-/Reitweg) im Nachtragshaushalt berücksichtigt werden.

19:12 Uhr, Herr Dr. Lampe nimmt nun an der Sitzung teil.

#### *Lärmschutzwand an der B 5*

Die Baumaßnahme der LEG ist bis auf den, vom Bauamt geforderten Umbau des Eingangstores (Restleistung) abgeschlossen. Zur Bewässerung wurde ein Wasseranschluss bei der OWA beantragt und genehmigt. Der Bau einer Wasserleitung mit Standrohren ist noch im Jahr 2019 vorgesehen.

Verdorrrte Pflanzen werden von der Baufirma nochmal neu gepflanzt.

Die Klage wegen des ablehnenden Bauvorbescheides über die Verlängerung der Lärmschutzwand gegen den Landkreis befindet sich bei Gericht im Verfahren.

#### *Sportplatz SV Dallgow 47 e.V. Charlottenstraße - Umbau der Spielfläche von Naturrasen auf Kunstrasen*

Die Planungsleistungen wurden beauftragt. Das notwendige Baugrundgutachten kann aus verfahrenstechnischen Gründen erst am 20.09.19 vollständig dem Planungsbüro übergeben.

Beim Fördermittelgeber wurde unverzüglich eine Verlängerung der Frist für die Antragstellung zur Förderung von Sportstätten des Landes Brandenburg beantragt. Ziel ist es, den Antrag mit Kostenberechnung und Entwurfsplanung am 30.09.19 einzureichen.

#### *Bahnhofsvorplatz – Einbau behindertengerechtes Leitsystem*

Am 26.08.19 wurde dem Bauamt vom beauftragten Planungsbüro ein Planentwurf mit einem möglichen Leitsystem übergeben. Der Vorschlag wird jetzt mit der Beauftragten für Gleichstellung, Integration und Migration des Landkreises Havelland abgestimmt.

#### *Verkehrsentwicklungsplan*

Der Verkehrsentwicklungsplan wird durch das beauftragte Büro Richter – Richard mit Zuarbeit der Verwaltung fortgeschrieben. Dieser soll auch ein Radverkehrskonzept beinhalten. Leitmotiv ist eine maßgebliche Erhöhung der Lebensqualität in Dallgow-Döberitz.

#### *Neubau Ortsdurchfahrt (OD) Seeburg – Info zur Verkehrsführung in der Bauzeit*

Der Landesbetrieb Straßenwesen NL West in Potsdam plant die Durchführung der Baumaßnahmen ab Frühjahr 2020. Die geplante Bauzeit beträgt 12 Monate.

Mit dem Ausbau der OD werden gleichzeitig die Fahrbahndecken vom Abzweig Groß Glienicke bis Seeburg und von Seeburg bis zur B5 erneuert.

Die Erneuerung der Fahrbahn im Bereich der Dorfkirche (Beginn Friedhofsmauer bis vor Kreuzung Alte Dorfstraße) sowie der Versorgungsleitungen soll aufgrund geringer Verkehrsraumbreiten unter Vollsperrung ausgeführt werden. (Zeitraum Sommerferien 25.06. – 09.08.2020)

Eine Umleitung wurde im Rahmen Besprechung am 16.07.2019 mit allen Beteiligten Baulastträgern und Verkehrsbehörden in der Seeburger Kirche erörtert.

Die Verkehrsumleitung während der Vollsperrung der OD Seeburg wird über B 2 (Groß Glienicke) – B 2 Potsdamer Chaussee (Berlin – Spandau) – Wilhelmstraße – B 5 Heerstraße in beiden Richtungen geführt.

Die freie Strecke südlich und nördlich der OD Seeburg sowie der Abschnitt der OD nördlich der Kreuzung Alte Dorfstraße wird abschnittsweise halbseitig mit provisorischen Verbreiterungen hergestellt. Der Verkehr wird wechselseitig geführt.

Die L 20 wird im Bereich der Kreuzung Alte Dorfstraße halbseitig mit LSA-Regelung erneuert. Die westliche Alte Dorfstraße kann mangels Erschließungsalternative bauzeitlich nicht abgebunden werden.

Die östliche Alte Dorfstraße wird gesperrt, Anlieger müssen alternative Routen rückwärtig über Berlin- Spandau befahren.

Für die Erneuerung der Fahrbahn im Bereich B 5/ Anschluss L 20 ist eine ca. 2-wöchige Vollsperrung beider Anschlüsse der L 20 erforderlich. Die Verkehrsführung erfolgt über den Anschluss Havelpark.

#### *Bebauungspläne:*

##### D44 „Sportplatz Seeburg“

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 28.09.2016 gefasst. Es ist eine Planzeichnung erarbeitet worden. Die Abstimmungen zum Entwurf ruhen derzeit, da ein Flächenankauf für eine Erweiterung der Grünfläche läuft. Der Ortsbeirat hat möchte bis zum nächsten Sitzungstermin abwarten, dann soll das Verfahren weitergeführt werden.

##### D 48 „Staakener Weg 4“

Aufstellungsbeschluss wurde am 30.01.2019 gefasst. Der Vorentwurf mit dem Stand August 2019 wird in der gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planung und Wirtschaft und dem Ortsbeirat vorgestellt.

##### D 49 „Kurmarkstraße-Ost“

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 12.12.2018 gefasst. Das Büro Dr. Szamatolski wurde mit der Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie beauftragt. Mit Feststellung der Waldeigenschaft im Plangebiet besteht hinsichtlich der weiteren Konzeption Abstimmungsbedarf.

##### D 50 „Mühlenberg Seeburg“

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 22.05.2019 gefasst. Der Investor hat sich hinsichtlich der Weiterführung des Verfahrens noch nicht bei der Gemeinde gemeldet. Das Verfahren ruht.

##### D 39 „Waldrandstraße / Döberitzer Weg“

Die ersten Projektideen wurden auf dem Bauausschuss am 12.02.2019 vorgestellt. Die Ausschussmitglieder stimmten dem vorgelegten Konzept in der Form nicht zu. Die äußere Erschließung sowie die Immissionen durch die Bundesstraße und die zu hohe Ausnutzung der Grundstücksfläche müssten noch geklärt werden. Es liegt derzeit kein neues Konzept vor. Das Verfahren ruht.

#### *Seeburg*

Die noch offenen Schadstellen am Radweg zw. Seeburg und Engelsfelde und Staakener Weg wurden repariert.

#### *Neu Döberitz – Erneuerung der Grundwassersanierungsleitungen*

Die vorhandenen Leitungen und Sanierungsbrunnen von der Wilmsstraße bis zur Reinigungsanlage werden im September 2019 von der Fa. Eggers Umwelttechnik im Auftrag des LS Potsdam und der LEG erneuert. Auch die Leitungen im Bereich des Schotterweges „Am Zusebogen“ werden erneuert.

#### *Erneuerung der Trinkwasserleitung entlang der Bahnhofstraße durch die OWA*

Die Fa. TRP Bau GmbH hat mit einer Vollsperrung (3 Wochen) am 26.08.19 mit den Arbeiten im Abschnitt zwischen der Str. Am Reitplatz bis Dallgow Dorf begonnen.

## **TOP 5.**

### **Informationen des Ortsvorstehers**

#### *Reparatur Radweg, Richtung Engelsfeld, Staakener Weg*

Die Aufbrüche im Radweg durch Wurzelwerk wurden nur aufgefüllt, so dass der Radweg weiterhin sehr holprig ist. Hier die Bitte an das Bauamt, die Radwegdecke erneut zu prüfen und ggf. auszubessern.

Herr Schmidt teilt mit, dass die Schäden an der Fahrbahn durch Wurzelwerk im Staakener Weg im Frühsommer erneut begutachtet wurden und derzeit keine Sturzgefahr besteht. Wo eine Gefahr vorlag, wurde sofort ausgebessert.

Herr Weiler fügt hinzu, dass vor dem Autohaus Dallgow die Gehwege ebenfalls Mängel durch Wurzeln aufweisen.

Des Weiteren erfragt Herr Weiler den Stand zum Kreisell- Kreuzungsbau, ob dieser, aufgrund des Baus des Nassen Dreiecks, noch möglich sei. Herr Hemberger teilt mit, dass dies ein Thema im nächsten Ausschuss für Klima, Verkehr, Umwelt sein wird.

#### *Das OWA Pumpenhäuschen*

Die künstlerische Gestaltung des Pumpenhäuschens an der Ecke Alte Dorfstraße/Spandauer Sandweg/Gatower Weg wurde abgeschlossen.

#### *Das EDIS Stromhäuschen*

Das Häuschen soll abgerissen werden. Herr Wunderlich wird prüfen, ob es stehen bleiben bzw. anders genutzt werden kann. Die Bemalung des Häuschens passt gut in das Umfeld

#### *Flurstück 40*

Sollte ein Ankauf des Flurstücks für die Entwicklung des Sportplatzes nicht möglich sein, wird der Ortsbeirat der „kleineren Variante“ des Sportplatzes den Vorzug geben. Herr Wersig möge bitte noch einmal Kontakt zur Erbgemeinschaft aufnehmen und den Kontakt zur Verwaltung herstellen. Herr Wunderlich bittet die Deadline um 3 Wochen, auf den 26.09.2019, zu verschieben. Alle Mitglieder stimmen dafür.

#### *Matschgrube auf dem Spielplatz*

Hier wird das Bauamt gebeten, schnellstmöglich die Pumpe wieder zu installieren.

Herr Weber fragt nach, ob das Kunststoffgranulat vom Sportplatz an der B 5 geprüft wurde.

Herr Hemberger informiert, dass bei der Umrüstung auf Kunstrasen des Sportplatzes Charlottenstraße kein Kunststoffgranulat eingesetzt werden könne, da dies der Fördermittelgeber ablehnt. Es wird nun nach Alternativen gesucht.

Herr Kindinger bittet das Bauamt die Bäume in der Dorfstraße zu prüfen, da diese mittlerweile eine 6 bis 8 Meter hohe Ausdehnung haben.

## **TOP 6.**

### **Einwohnerfragestunde**

Eine Bürgerin bittet Herrn Hemberger eindringlich, die Verkehrssituation der Wilmsstraße aufzugreifen, da hier eine unzumutbare Stausituation täglich herrscht. Dazu informiert Herr

Hemberger, dass dafür die Straßenverkehrsbehörde zuständig ist und ein Antrag bereits gestellt worden ist. Herr Richter fügt hinzu, dass dieses Thema auf der Tagesordnung des Oktober Ausschusses für Klima, Umwelt, Verkehr und nachhaltige Gemeindeentwicklung sein wird. Herr Schmidt fügt hinzu, dass Mitarbeiter des Landkreises die Situation bereits begutachtet haben und die Gemeinde nun auf ein Schriftstück wartet.

Ein Bürger aus Seeburg bemängelt, dass die 30iger Zone in Seeburg zu wenig überwacht wird und bittet das Ordnungsamt um mehr Kontrollen.

## **TOP 7.**

### **B-Plan Staakener Weg 4**

Die Vorhabenträger haben ein neues Planungsbüro beauftragt, welche einen neuen B-Plan erstellt haben. Herr Bastian vom Planungsbüro stellt den neuen B-Plan detailliert vor und beantwortet ausführlich Fragen.

Seitens der Ausschussmitglieder werden die Firsthöhe, der Abstand des Baufensters zur Straße und eine nicht eindeutige Festlegung, ob die Gebäude in offener oder geschlossener Bauweise errichtet werden sollen, bemängelt.

Über eine Beseitigung dieser Mängel wird abgestimmt, mit der Bitte diese in einem neuen Bebauungsplan eindeutiger zu formulieren:

- Firsthöhe auf 9 Meter

#### **Abstimmungsergebnis Bauausschuss:**

5      Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5      davon anwesend  
3      Ja-Stimmen  
1      Nein-Stimmen  
1      Enthaltungen

#### **Abstimmungsergebnis Ortsbeirat:**

5      Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5      davon anwesend  
4      Ja-Stimmen  
0      Nein-Stimmen  
1      Enthaltungen

- Das Baufenster 2 Meter in Richtung Westen

#### **Abstimmungsergebnis Bauausschuss:**

5      Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5      davon anwesend  
3      Ja-Stimmen  
0      Nein-Stimmen  
2      Enthaltungen



### **Abstimmungsergebnis Ortsbeirat:**

5 Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5 davon anwesend  
3 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
2 Enthaltungen

- Klarheit zur offenen Bauweise und rechtliche Grundlagen rechtssicher prüfen und festlegen

### **Abstimmungsergebnis Bauausschuss:**

5 Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5 davon anwesend  
5 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen

### **Abstimmungsergebnis Ortsbeirat:**

5 Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5 davon anwesend  
4 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltungen

Unter den o.g. Änderungsmerkmalen wird dieser Entwurf in der heutigen Fassung wie folgt empfohlen:

### **Abstimmungsergebnis Bauausschuss:**

5 Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5 davon anwesend  
2 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
3 Enthaltungen

### **Abstimmungsergebnis Ortsbeirat:**

5 Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5 davon anwesend  
4 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltungen

## **TOP 8.**

### **Projektvorstellung Bahnhofstraße 4**

Herr Horst Tille stellt sich vor und präsentiert seine Idee über den Bau von 2 Mehrfamilienhäusern und 1 Reihendhaus, inkl. 15 Stellplätze in der Bahnhofstraße. Herr Schmidt, vom Bauamt, ergänzt die Worte von Herrn Tille mit einer Präsentation und zeigt weitere Informationen zum Bauvorhaben. Des Weiteren gibt er eine Stellungnahme über das Bauvorhaben vom Bauamt ab.

Die Ausschussmitglieder teilen Ihre Bedenken mit und sind sich einig, dass weitere Wohnungen im Ort derzeit nicht notwendig sind.

## **TOP 9. Ausbau L20**

Herr Schmidt stellt den geplanten Ausbau der L20 anhand von Skizzen vor.

- Spots Linksabbiegerspur und nördliche Linksabbiegerspur zum Autohaus
- 22 Leuchten im Ortsbereich, damit sind die Radwege auch beleuchtet
- Ganztags Tempo 30, wobei dafür der Landkreis zuständig ist
- Festen Blitzer, der beidseitig blitzt
- Intelligente Ampelschaltung
- Verbreiterte Mittelinseln
- Flüsterasphalt zur Lärminderung in den Ortseinfahrten

Herr Wunderlich bittet im Auge zu behalten, dass geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen zwischen den Mittelinseln sinnvoll sind.

Herr Seelke begrüßt die Einengung zu seiner Gewerbeeinheit. Er hat jedoch Bedenken bezüglich der Beleuchtung, hier ist bitte dringend darauf zu achten, dass die optisch ortüblich ist. Herr Wunderlich wird das Thema in der nächsten Sitzung beim Landesbetrieb vortragen. Zudem schlägt er vor den Landesbetrieb zur nächsten gemeinsamen Sitzung einzuladen.

Zur halbseitigen Sperrung bittet Frau Steinig das Bauamt zu prüfen, ob ein LKW Fahrverbot für die Zeit möglich sei.

Durch Herrn Böttcher wird daran erinnert, der Feuerwehr die Sperrung rechtzeitig mitzuteilen.

Herr Müller trägt vor, dass eine Sperrung im Sommer für die landwirtschaftlichen Betrieb sehr von Nachteil ist.

Herr Wunderlich wird die Zufahrtmöglichkeiten zu den Höfen prüfen und sicherstellen lassen. Frau Block schlägt Ausweichflächen vor.

## **TOP 10. Neue Straßenbeleuchtung in der Ortsdurchfahrt**

Dieser Top wurde in Top 9 mit besprochen.

## **TOP 11.**

### **Verschiedenes**

Herr Hedtke bittet den Bürgermeister die Kellerräume des Rathauses mit dem sachverständigen Datenschutzbeauftragten rechtlich prüfen zu lassen und ggf. alle rechtlichen Maßnahmen vorzunehmen.

Herr Hemberger und Frau Mattausch informieren darüber, dass die Straßenreinigungssatzung Mängel aufweist. Eine aktuelle Ausschreibung muss daher aufgehoben werden und eine zweite für den Winterdienst erstellt werden.

Die Ausschussmitglieder folgen Herrn Hembergers Bitte und stimmen ab, ob die aktuelle Ausschreibung aufzuheben ist.

### **Abstimmungsergebnis Bauausschuss:**

5      Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5      davon anwesend  
4      Ja-Stimmen  
0      Nein-Stimmen  
1      Enthaltungen

### **Abstimmungsergebnis Ortsbeirat:**

5      Gesetzl. Anzahl der Mitgl.  
5      davon anwesend  
5      Ja-Stimmen  
0      Nein-Stimmen  
0      Enthaltungen

Die Ausschussmitglieder sind sich einig, dass die Ausschreibung aufzuheben und eine neue, entsprechend den aktuellen Richtlinien, durch die Verwaltung zu erstellen ist.

Für die Richtigkeit:

Sascha Labenski

Vorsitzender Bauausschuss

Harald Wunderlich

Ortsvorsteher Seeburg

Iris Wolf-Klemchen

Protokollantin