

**Niederschrift**  
**der 21. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Seeburg am 02.12.2010**  
**im Gemeindehaus, Alte Dorfstraße 15, OT Seeburg, 14624 Dallgow-Döberitz**

**öffentlicher Teil**

**Tag der Einladung:** 26.11.2010  
**Ort:** Gemeindehaus Seeburg  
**Beginn:** 19.30 Uhr  
**Ende:** 21.25 Uhr

**Anwesende:** Harald Wunderlich  
Dr. Reinhard Melzer  
Karl-Heinz Schmidt  
Michael Hornhardt

**von der Verwaltung:** Jürgen Hemberger  
Protokollführung: Claudia Goerke

**Tagesordnung:**  
**Öffentlicher Teil:**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung
2. Protokollkontrolle der 19. Sitzung vom 06.10.2010 und der 20. Sitzung vom 04.11.2010
3. Informationen des Ortsvorstehers
4. Bürgerfragen
5. Vorstellung eines Basiskonzepts für den Ausbau des Spielplatzes in Seeburg
6. Beschluss zur Verwendung der im Haushalt für den Ankauf von Spielplatzgeräten vorgesehenen Mittel
7. Erörterung der konkreten Umsetzungsschritte nach Beschluss des neuen FNP
8. Kontrolle der Prüfaufträge an die Verwaltung
9. Verschiedenes

## **TOP 1**

### **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Bestätigung der Tagesordnung**

Herr Wunderlich eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.  
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

## **TOP 2**

### **Protokollkontrolle der 19. Sitzung des Ortsbeirates vom 06.10.2010**

Das Protokoll der 19. Sitzung wird bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

### **Protokollkontrolle der 20. Sitzung des Ortsbeirates vom 04.11.2010**

Das Protokoll der 20. Sitzung wird bestätigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

## **TOP 3**

### **Informationen des Ortsvorstehers**

Herr Wunderlich dankt den Mitgliedern des Ortsbeirates für die geleistete gute Arbeit im letzten Jahr.

Es fand ein Gespräch mit Herrn Fischer zum Ankauf der notwendigen Flächen für den Radwegneubau statt. Er zeigte sich gesprächsbereit hinsichtlich des Verkaufs und bat um Unterstützung durch die Gemeinde, um zu klären, wie die Konditionen beim Verkauf für diese Flächen sind.

Der Sankt-Martins-Umzug war erfolgreich und gut besucht.

Der Volkstrauertag wurde traditionell unter der Mitwirkung der Partnereinheit der Bundeswehr und der Reservisten Spandau feierlich begangen. Es wurde verabredet, dass von Seiten der Bundeswehr der Weihnachtsbaum für Seeburg gestellt wird – dieser steht bereits vor dem Feuerwehrhaus.

Durch Sponsoring durch den Ortsbeirat wird es auch in diesem Jahr am 24.12.2010 wieder den Besuch des Weihnachtsmannes im Wald geben, diese Veranstaltung wird durch den Förderverein der Kita „Seeburger Früchtchen“ organisiert.

Zum Ausbau von DSL in Seeburg fand im Büro des Bürgermeisters am 02.12.2010 ein Gesprächstermin statt. Die Firma e.discom möchte gern ihr Angebot in Seeburg präsentieren. Dazu könnte eine Informationsveranstaltung im Gemeindehaus stattfinden. Herr Hemberger informiert, dass in diesem Jahr noch die Ausschreibung erfolgen wird.

Das Projekt „Golfhotel Seeburg“ wurde nunmehr auch auf der letzten Sitzung der Gemeindevertretung präsentiert. Die Veränderungen im Fitnessbereich wurden vorgestellt – er soll nur noch 70 m<sup>2</sup> bis 100 m<sup>2</sup> groß sein - der Entwurf wird überarbeitet. Ein Verkehrsgutachten liegt sowohl vom Planungsbüro als auch von der Gemeinde vor – die Differenzen sind jedoch erheblich.

#### **TOP 4 Bürgerfragen**

- Wer kümmert sich um das Verkehrsschild in Richtung Havelpark? – Herr Kristke
- Mit dem Thema Schneeräumen und Straßenreinigungssatzung beschäftigt sich eine Arbeitsgruppe.
- Die Frage nach der Möglichkeit, einen privaten Wintersdienst zu organisieren, kam auf – wie hoch wäre die Kostenbeteiligung der Bürger?

#### **TOP 5 Vorstellung eines Basiskonzepts für den Ausbau des Spielplatzes in Seeburg**

Herr Wunderlich stellt das Basiskonzept für den Ausbau des Spielplatzes an der Semmelhaack-Siedlung in Seeburg anhand einer Bildschirmpräsentation vor:

Die Anlage hat keine Struktur, die Geräte sind langweilig und bieten wenig Anreize zum Aufenthalt, das Fußballspielen ist verboten. Auf dem Spielplatz befinden sich ein Holzhaus mit Rutsche, eine Tischtennisplatte, eine Wippe, ein Federtier für Kleinkinder, eine Reckkombination und zwei Holzbänke.

Das Problem für eine Neugestaltung des Spielplatzes ist eine Gasleitung, die quer unter dem Gelände verläuft. Im Bereich von zehn Metern um die Gasleitung dürfen grundsätzlich keine Fundamente erstellt werden. Dadurch kann nur wenig Raum tatsächlich genutzt werden. Eine Gestaltung durch unterschiedliche Materialien oder Bepflanzung ist aber möglich.

Im Jahr 2010 stehen Seeburg noch etwa 3.000,00 Euro zur Verfügung. Davon könnte ein Spielgerät angeschafft werden, das für alle Altersgruppen interessant und wegen eines Firmenjubiläums zur Zeit um 25 % reduziert ist. Die „Supernova“ ist ein schräg gestellter Ring, der in rotierende Bewegung gesetzt wird. Darauf kann man balancieren und dabei die Körperkoordination schulen. Das Erleben physikalischer Kräfte wird zur spielerischen Erfahrung, wobei das Alter keine Rolle spielt.

Zur grundlegenden Erneuerung der Spielfläche müssten Gelder über die nächsten zwei bis drei Jahre im Haushaltsplan bereit gestellt werden. Die Planung und Auswahl der Geräte könnte in einer Arbeitsgruppe mit Eltern und Anwohnern besprochen werden. Ziel sollte es sein, möglichst vielen Interessen gerecht zu werden und die Bürger gegebenenfalls auch bei der Umsetzung mit einzubeziehen.

## **TOP 6**

### **Beschluss zur Verwendung der im Haushalt für den Ankauf von Spielplatzgeräten vorgesehenen Mittel**

#### **Kauf eines Spielgerätes für den Spielplatz an der Semmelhaack-Siedlung**

Der Spielplatz an der Semmelhaack-Siedlung befindet sich in einem desolaten Zustand. Deshalb wurde mit der Erarbeitung eines Konzepts für diesen Spielplatz begonnen. Ziel ist es, für Kinder aber auch Jugendliche vernünftige Spiel- und Beschäftigungsmöglichkeiten anzubieten.

Für einen ersten Modernisierungsschritt würde sich der Aufbau eines Spielgerätes „Supernova“ eignen. Dabei handelt es sich um einen kreisförmigen, schräg gestellten Ring, der von den Benutzern in rotierende Bewegungen gesetzt wird.

Der Nutzer schult seine Körperkoordination und lernt physikalische Kräfte spielerisch kennen. Das Gerät ist für Kinder von 6 – 15 Jahren geeignet.

Bis zum Jahresende 2010 ist der Preis dieses Gerätes deutlich reduziert.

Mittel für die Beschaffung dieses Gerätes stehen in diesem Jahr noch zur Verfügung.

#### Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt den **Auftrag an die Verwaltung**, ein Spielgerät „Supernova“ , Hersteller Kompan (oder ein vergleichbares Modell eines anderen Herstellers) noch in dem laufenden Haushaltsjahr zu beschaffen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

## **TOP 7**

### **Erörterung der konkreten Umsetzungsschritte nach Beschluss des neuen FNP**

Herr Schmidt hat auf der letzten Zusammenkunft der Arbeitsgruppe ein Ergebnisprotokoll erstellt. Dieses liegt dem Protokoll als Anlage bei.

Herr Hornhardt schlägt eine gemeinsame Sitzung des Bauausschusses und Ortsbeirates zum FNP Dorfentwicklung Seeburg vor.

Der Ortsbeirat stimmt zum Entwurf des Ergebnisprotokolls ab, dieser Vorschlag soll in die Gemeindevertretung empfohlen werden.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

## **TOP 8**

### **Kontrolle der Prüfaufträge an die Verwaltung**

Herr Hemberger berichtet zu Anfragen auf der letzten Sitzung des Ortsbeirates am 06.10.2010:

- An der L 20 ist der Fahrbahnrand abgesackt (von Dallgow-Döberitz kommend auf der rechten Straßenseite gegenüber Seelke) –dies ist Sache des Landesbetriebes, es ist zur Zeit aber nicht angedacht, da andere Aufgaben anstehen.
- Auf dem Parkplatz vor dem Backshop ist die Fahrbahn abgesenkt – erledigt.
- In der Alten Dorfstraße sind die Garagen mit Graffiti beschmiert - wird erledigt, ist aber kein vordringliches Problem.
- Die Stromkästen wollen die Jugendlichen im Rahmen der Jugendarbeit mit dem Streetworker der Gemeinde mit Graffiti verschönern – wird in einem Gespräch mit Herrn Nossack geklärt.
- Am Spielplatz vor der Semmelhaack-Siedlung ist das Schild verschwunden und die Schaukel auf dem Spielplatz ist ab - die Schaukel fehlt bereits seit mehreren Jahren, da sie defekt war. Nunmehr steht die Erarbeitung eines neuen Spielplatzkonzeptes an.
- Herr Müller fragt, ob es nach dem Beschneiden der Bäume in der Alten Dorfstraße Ersatzpflanzungen geben wird - nach dem Beschneiden werden keine Bäume ersetzt.
- Jugendclub: Fehlen des Internetanschlusses – hierzu wird

**die Verwaltung beauftragt, einen Internetanschluss für den Jugendclub zur Verfügung zu stellen.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 4  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

## **TOP 9**

### **Verschiedenes**

Der reguläre Termin der nächsten Sitzung des Ortsbeirates wird um eine Woche verschoben auf Donnerstag, den 13.01.2011.

Herr Wunderlich beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Gäste um 21.25 Uhr.

Die Protokollierung des nicht öffentlichen Teils wird gesondert fortgeführt.

Harald Wunderlich  
Ortsvorsteher

Claudia Goerke  
Protokollführerin